T.C.
GERMENCİK
BELEDİYESİ

T.C.
GERMENCİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
2026 YILI
GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

İÇİNDEKİLER

1. MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

2. İŞLETMELER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

3. FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

4.TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

5. ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

6. PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

7. İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

8. EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

9. YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

10. İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

11. KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
Belediye Gelirleri Kanunu Genel Uygulama Tebliği Seri No:45	İlan ve Reklam Vergisi	
	1 - Dükkân ve Sanayi müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi bütün ilan ve reklamların m² 'sinden yıllık olarak	100,00 ₺
	2 - Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan ilanlardan beher m²'sinden yıllık olarak	40,00 ₺
	3 - Cadde ve sokak veya kaldırımlar üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez ve diğer maddelerle geçici mahiyetteki ilanların m²'sinden haftalık	10,00 ₺
	4- Işıklı ve projeksiyonlu ilanların m²'sinden yıllık olarak	150,00 ₺
	5- İlan ve Reklam amacıyla dağıtılan Broşür, cep takvimi biblo vb tanesi	0,25 ₺
	6- Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak afiş vb.nin her birinin m²'sinden	0,50 ₺
6527 Sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. maddedeki hükme istinaden Bakanlar Kurulunca Tarife Belirleninceye Kadar 2013 Yılında uygulanmak üzere belediye meclisimizce belirlenen tutarlar esas alınmaktadır.		
Belediye Gelirleri Kanunu Genel Uygulama Tebliği Seri No:45	İşgal Harcı	
	1 – 52.maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher m² için günde	2,50 ₺
	2 – 52.maddenin 1 numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde;	
	a. Satışı yapılan küçük baş hayvan başına	2,50 ₺
	b. Satışı yapılan büyük baş hayvan başına	5,00 ₺
	3 – 52.maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde:	
	a. Her taşıttan beher saat için	1,25 ₺
	b. Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	2,50 ₺
6527 Sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. maddedeki hükme istinaden Bakanlar Kurulunca Tarife Belirleninceye Kadar 2013 Yılında uygulanmak üzere belediye meclisimizce belirlenen tutarlar esas alınmaktadır.		

İŞLETMELER MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI		
	Düğün Salonu Kiralama Ücreti		
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**1. Hayrettin Öner Tesisleri**		
	HAFTA İÇİ	12:00/18:00 Arası	21.000,00₺
		Gece	24.000,00₺
	HAFTA SONU (Cuma Dâhil)	12:00/18:00 Arası	26.000,00₺
		Gece	32.000,00₺
	HAFTA İÇİ PAKET	Gündüz + Gece (08-24:00)	28.000,00₺
	HAFTA SONU PAKET (CUMA DAHİL)	Gündüz + Gece (08:00/24:00)	35.000,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**2. Germencik 19 MAYIS GENÇLİK Parkı Düğün Salonu**		
	HAFTA İÇİ	08:00/14:00 Arası	9.000,00₺
		14:00/19:00 Arası	10.000,00₺
		Gece	15.000,00₺
	HAFTA SONU (Cuma Dâhil)	08:00/14:00 Arası	10.000,00₺
		14:00/19:00 Arası	11.000,00₺
		Gece	17.500,00₺
	HAFTA İÇİ PAKET (Cuma Dahil)	Gündüz + Gece (08:00/24:00)	20.000,00₺
	HAFTA SONU PAKET (CUMA DAHİL)	Gündüz + Gece (08:00/24:00)	25.000,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**3. Park Restoran (Düğün- Açık)**		
	HAFTA İÇİ	08:00/14:00 Arası	₺
		14:00/19:00 Arası	₺
		Gece	₺
	HAFTA SONU (Cuma Dâhil)	08:00/14:00 Arası	₺
		14:00/19:00 Arası	₺

		Gece	₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**4. Ortaklar Çarşı Düğün Salonu (Açık)**		
	HAFTA İÇİ	08:00/14:00 Arası	7.500,00₺
		14:00/19:00 Arası	9.000,00₺
		Gece	10.500,00₺
	HAFTA SONU (Cuma Dâhil)	08:00/14:00 Arası	10.000,00₺
		14:00/19:00 Arası	11.000,00₺
		Gece	15.000,00₺
	HAFTA İÇİ PAKET	Gündüz + Gece (08:00/24:00	15.000,00₺
	HAFTA SONU PAKET (Cuma Dahil)	Gündüz + Gece (08:00/24:00	20.000,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**5. Ortaklar Çarşı Düğün Salonu (Kapalı)**		
	HAFTA İÇİ	08:00/14:00 Arası	8.500,00₺
		14:00/19:00 Arası	9.000,00₺
		Gece	11.000,00₺
	HAFTA SONU (Cuma Dâhil)	08:00/14:00 Arası	10.000,00₺
		14:00/19:00 Arası	11.000,00₺
		Gece	15.000,00₺
	HAFTA İÇİ PAKET	Gündüz + Gece (08:00/24:00	15.000,00₺
	HAFTA SONU PAKET (Cuma Dahil)	Gündüz + Gece (08:00/24:00	20.000,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**6. Hıdırbeyli Düğün Salonu (Kapalı)**		
	HAFTA İÇİ	08:00/14:00 Arası	8.000,00₺
		14:00/19:00 Arası	10.000,00₺
		Gece	11.000,00₺
	HAFTA SONU (Cuma Dâhil)	08:00/14:00 Arası	9.000,00₺
		14:00/19:00 Arası	11.000,00₺
		Gece	12.000,00₺

	HAFTA İÇİ PAKET	Gündüz + Gece (08:00/24:00	13.000,00₺
	HAFTA SONU PAKET (Cuma Dahil)	Gündüz + Gece (08:00/24:00	14.000,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**7. Hıdırbeyli Düğün Salonu (Açık)**		
	HAFTA İÇİ	08:00/14:00 Arası	7.000,00₺
		14:00/19:00 Arası	8.500,00₺
		Gece	10.000,00₺
	HAFTA SONU (Cuma Dâhil)	08:00/14:00 Arası	8.000,00₺
		14:00/19:00 Arası	9.000,00₺
		Gece	11.000,00₺
	HAFTA İÇİ PAKET	Gündüz + Gece (08:00/24:00	12.000,00₺
	HAFTA SONU PAKET (Cuma Dahil)	Gündüz + Gece (08:00/24:00	14.000,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**8. Mursallı Düğün Salonu (Kapalı)**		
	HAFTA İÇİ	08:00/14:00 Arası	8.000,00₺ ₺
		14:00/19:00 Arası	10.000,00₺
		Gece	11.000,00₺
	HAFTA SONU (Cuma Dâhil)	08:00/14:00 Arası	9.000,00₺
		14:00/19:00 Arası	11.000,00₺
		Gece	12.000,00₺
	HAFTA İÇİ PAKET	Gündüz + Gece (08:00/24:00	13.000,00₺
	HAFTA SONU PAKET (Cuma Dahil)	Gündüz + Gece (08:00/24:00	14.000,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**9. Hayrettin Öner Sosyal Tesisleri - Havuz Giriş Ücreti**		
	0-7 Yaş Arası		ÜCRETSİZ
	7-12 Yaş Arası		70,00₺
	13-18 Yaş Arası		230.00₺

	18 Yaş Üstü	300,00₺
	Halı Saha Saat Ücreti	1.000,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**10. Diğer Alanlar**	
	a)Tüm Köylerde yapılacak düğünler (Köyden mahalleye dönüşen tüm mahallelerde)	6.000,0₺
	b)Mülkiyeti Belediyemize ait açık alanlarda yapılacak olan merasimler	6.000,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi 2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**11. Mursallı Şahin Tepesi**	
	HAFTA İÇİ	17.000,00₺
	HAFTA SONU (Cuma Dahil)	21.000,00₺
	12.Germencik Sosyal Tesisi	
	Halı Saha Saat Ücreti	1.000,00₺
	13.Kültür Kafe	
	Doğum günü, Seminer, Toplantı v.b.	2.000,00₺
	14. Komşu Kafe	
	Doğum günü, Seminer, Toplantı v.b.	2.000,00₺

Not: Belediyemizden düğün salonları için tarih ayırttıran vatandaşların talep ettiği düğün salonları ile ilgili ücret tarifesinde yer alan ücretin %25'ini 7 gün, geriye kalan ücreti 15 gün içerisinde ödeme yapması gerekmektedir. Ödeme yapılmadığı takdirde ayrıltılan yer başkasına tahsis edilir.

RESTORANT		
Çorbalar		
1	DOMATES ÇORBASI	100,00₺
2	EZOGELİN ÇORBA	100,00₺
3	MERCİMEK ÇORBASI	100,00₺
4	ETLİ ÇORBA	150,00₺
5	TAVUK SUYU ÇORBA	120,00₺
Izgaralar		
1	HÜNKAR BEĞENDİ	150,00₺
2	ÇÖP ŞİŞ	₺
3	KÖFTE	₺
4	DANA BONFİLE	₺
5	DANA ANTRİKOT	₺
6	ADANA	₺

7	KUZU BEYTİ	₺
8	YARIM EKŞİLİ TAVUK	₺
9	TAM EKŞİLİ TAVUK	₺
10	DANA PİRZOLA	₺
11	URFA	₺
12	CİĞER IZGARA	₺
13	SAÇ KAVURMA	₺
14	TAVUK KANAT	₺
15	SUCUK	₺
16	BÖREK	₺
17	KUZU BEYTİ TANDIR 250 GR	₺
18	KUZU BEYTİ TANDIR 500 GR	₺
19	KUZU BEYTİ TANDIR 750 GR	₺
20	KUZU BEYTİ TANDIR 1000 GR	₺
21	FLOMBE BONFİLE	₺
22	GORDON ŞİŞ	₺
23	KAŞARLI MANTAR	130,00₺
24	KUZU PİRZOLA	₺
25	KUZU ŞİŞ	₺
26	TAVUK ŞİŞ	₺

Sulu Yemekler

1	GÜVEÇ	150,00₺
2	TAS KEBABI	150,00₺
3	PİRİNÇ PİLAVI	80,00₺
4	BULGUR PİLAVI	80,00₺
5	TAVUK TANDIR	130,00₺
6	MANTI	130,00₺
7	HÜNKAR BEĞENDİ	150,00₺
8	DANA HAŞLAMA	150,00₺
9	KUZU HAŞLAMA	190,00₺
10	ELBASAN TAVA	150,00₺
11	MUSAKKA	130,00₺
12	KIYMALI YUMURTALI	₺
13	KADINBUDU KÖFTE	150,00₺
14	TAVUK SOTE	130,00₺
15	KURU FASULYE	100,00₺
16	HAŞLAMA TAVUK	130,00₺

17	SIKMA	150,00₺
18	TİRE KÖFTE	150,00₺
19	SALÇALI KÖFTE	150,00₺
20	KIZARTMA	100,00₺
21	CİĞER TAVA	150,00₺
22	TAZE FASULYE	110,00₺
23	BEZELYE	110,00₺
24	BARBUNYA	110,00₺
25	BÖRÜLCE	110,00₺
26	DANA ROSTO	150,00₺
27	TAVUK KAPAMA	130,00₺
28	KAVURMA	150,00₺
29	ISPANAK YEMEĞİ	110,00₺
30	BROKOLİ	110,00₺
31	BAMYA	110,00₺
32	KAŞAR TAVUK	130,00₺
33	TALAŞ KEBABI	150,00₺
34	MİSKET KÖFTE	150,00₺
35	TABLDOT YEMEK (SEBZELİ)	130,00₺
36	TABULDOT YEMEK (TAVUKLU)	150,00₺
37	TABULDOT YEMEK (ETLİ)	170,00₺
Belediye Personeli Personel Kartını Göstermesi Şartıyla Aşağıdaki Tabldot Tarifesi Uygulanacaktır.		
38	TABLDOT YEMEK (SEBZELİ)	120,00₺
39	TABULDOT YEMEK (TAVUKLU)	140,00₺
40	TABULDOT YEMEK (ETLİ)	160,00₺
Ara Sıcaklar		
1	ARNAVUT CİĞERİ	₺
2	MÜCVER	₺
3	PATATES CİPSİ	75,00₺
4	SİGARA BÖREĞİ	₺
Salatalar		
1	ÇOBAN SALATA TEK-İKİ-ÜÇ-DÖRT KİŞİLİK	₺
2	KAŞIK SALATA TEK-İKİ-ÜÇ-DÖRT KİŞİLİK	₺
3	YEŞİL SALATA DÖRT KİŞİLİK	₺
Mezeler		
1	TARATOR	₺

2	HAYDARİ	₺
3	KESE YOĞURDU	50,00₺
4	ACILI EZME	₺
5	KURU CACIK	50,00₺
6	GELİN TURŞUSU	₺
7	PİYAZ	70,00₺
8	KÖZ KIRMIZIBİBER	₺
9	KÖZ PATLICAN	₺
10	ÇÖKELEK	₺
11	ATOM	₺
12	MANTAR SALATASI	₺
13	RUS SALATASI	₺
14	ŞAKŞUKA	70,00₺
15	PANCAR	₺
16	FAVA	₺
17	PATLICAN BEĞENDİ	₺
18	SEMİZ OTU	50,00₺
19	DOMATES SÖĞÜŞ	50,00₺
20	TURP OTU	70,00₺
21	TURŞU	₺
22	CACIK	50,00₺
23	ORDÖV	₺
24	YOĞURTLU ISPANAK	110,00₺
25	KURU BÖRÜLCE	₺
26	BEYİN	₺
27	SALATALIK TURŞUSU	₺
28	TAVA TOĞURT	50,00₺
29	KIRMA ZEYTİN	₺
30	PEYNİR TABAĞI	₺
31	EZİNE	₺
Meyveler		
1	ANANAS	₺
2	KARIŞIK MEYVE	₺
3	MEYVE TEK	₺
4	ŞEFTALİ	₺
5	BALLI MUZ	₺
6	ERİK	₺

7	KARIŞIK MEYVE	₺
8	KARPUZ	₺
9	KAVUN KARPUZ	₺
10	SALATALIK	₺
Tatlılar		
1	GECE KABAK TATLISI	₺
2	HELVA	₺
3	KABAK TATLISI	100,00₺
4	DONDURMA	₺
5	KEMALPAŞA	100,00₺
6	SICAK HELVA	₺
Sıcak ve Soğuk İçecekler		
1	ÇAY	10,00₺
2	ADAÇAYI	10,00₺
3	IHLAMUR	10,00₺
4	NESCAFE	10,00₺
5	TÜRK KAHVESİ	20,00₺
6	SU KÜÇÜK	10,00₺
7	SU BÜYÜK	₺
8	ŞALGAM KÜÇÜK	₺
9	ŞALGAM BÜYÜK	₺
10	SADE SODA	15,00₺
11	SPRİTE TENEKE	45,00₺
12	AYRAN	12,00₺
13	AYRAN SURAHİ	₺
14	KOLA	45,00₺
15	FANTA	45,00₺
16	CHURCİL	40,00₺
17	SODA KARPUZ	20,00₺
18	SODA LİMON	20,00₺
19	FUSE TEA KARPUZ	45,00₺
20	FUSE TEA MANGO	45,00₺
21	FUSE TEA LİMON	45,00₺
22	FUSE TEA ŞEFTALİ	45,00₺
23	CAPPY TENEKE ATOM	45,00₺
24	CAPPY TENEKE KAYISI	45,00₺
25	CAPPY TENEKE VİŞNE	45,00₺

26	CAPPY TENEKE ŞEFTALİ	45,00₺
27	CAPPY TENEKE KARIŞIK	45,00₺
28	LİMONATA	₺
29	BURN ENERJİ İÇECEĞİ	60,00₺
Alkollü İçecekler		
1	CARSGBERG BİRA	110,00₺
2	TUBORG BİRA	110,00₺
3	EFES BİRA	110,00₺
4	BOMONTİ	120,00₺
5	EFES MALT	110,00₺
6	MİLLER	120,00₺
7	BUD BİRA	120,00₺
8	EFES ÖZEL SERİ	120,00₺
9	YENİ RAKI 20'LİK	₺
10	YENİ RAKI 35'LİK	₺
11	YENİ RAKI 50'LİK	₺
12	YENİ RAKI 70'LİK	₺
13	YENİ RAKI 100'LÜK	₺
14	YENİ RAKI TEK	₺
15	YENİ RAKI DUBLE	₺
16	EFE RAKI GOLD 20'LİK	₺
17	EFE RAKI GOLD 35'LİK	₺
18	EFE RAKI GOLD 50'LİK	₺
19	EFE RAKI GOLD 70'LİK	₺
20	EFE RAKI GOLD 100'LÜK	₺
21	EFE RAKI GOLD TEK	₺
22	EFE RAKI GOLD DUBLE	₺
23	İSTANBLUE 35'LİK	₺
24	İSTANBLUE 50'LİK	₺
25	İSTANBLUE 70'LİK	₺
26	İSTANBLUE 100'LÜK	₺
27	İSTANBLUE TEK	₺
28	İSTANBLUE DUBLE	₺
29	LİKÖR	₺
30	RED LABEL 35'LİK	₺
31	RED LABEL 50'LİK	₺
32	RED LABEL 70'LİK	₺

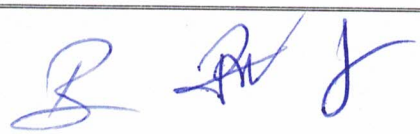
33	TEKİRDAĞ ALTIN SERİ 20'LİK	₺
34	TEKİRDAĞ ALTIN SERİ 35'LİK	₺
35	TEKİRDAĞ ALTIN SERİ 50'LİK	₺
36	TEKİRDAĞ ALTIN SERİ 70'LİK	₺
37	TEKİRDAĞ ALTIN SERİ 100'LÜK	₺
38	TEKİRDAĞ ALTIN SERİ TEK	₺
39	TEKİRDAĞ ALTIN SERİ DUBLE	₺
40	TEKİRDAĞ ALTIN SERİ REZERVE 35'LİK	₺
41	TEKİRDAĞ ALTIN SERİ REZERVE 70'LİK	₺
Kuruyemişler		
1	ANTEP FISTIĞI	75,00₺
2	BADEM	50,00₺
3	FESTİVAL	45,00₺
4	FINDIK	55,00₺
5	TUZLU FISTIK	20,00₺
6	KAJU	₺
7	KLASİK	₺
8	KOKTEYL	₺
9	TUZLU LEBLEBİ	20,00₺
10	SOSLU FISTIK	₺
11	SOSLU MISIR	₺
Belediye Çay Bahçeleri		
1	ÇAY	10,00₺
2	ORALET	10,00₺
3	NESCAFE (FİNCAN)	20,00₺
4	NESCAFE (BARDAK)	10,00₺
5	TÜRK KAHVESİ	20,00₺
6	BARDAK SU	5,00₺
7	SU 500 ML	10,00₺
8	IHLAMUR-ADAÇAYI-NANE LİMON	10,00₺
9	SAHLEP (FİNCAN)	25,00₺
10	SAHLEP (BARDAK)	20,00₺
11	TARÇIN	10,00₺
12	KOLA TENEKE	45,00₺
13	FANTA TENEKE	45,00₺
14	FUSE TEA TENEKE ÇEŞİTLERİ	45,00₺
15	SERVET GAZOZ 250ML	25,00₺

16	AYRAN	12,00₺
17	SADE SODA	15,00₺
18	MEYVELİ SODA	20,00₺
19	CAPPY KARTON 200ML MEYVE SUYU ÇEŞ.	20,00₺
20	YARIM KAŞARLI TOST	60,00₺
21	YARIM SUCUKLU TOST	70,00₺
22	YARIM KARIŞIK TOST	75,00₺
23	ÜÇ ÇEYREK KARIŞIK TOST	80,00₺
24	ÜÇ ÇEYREK SUCUKLU TOST	90,00₺
25	ÜÇ ÇEYREK KAŞARLI TOST	100,00₺
26	TOST EKMEĞİ KAŞARLI TOST	60,00₺
27	TOST EKMEĞİ SUCUKLU TOST	70,00₺
28	TOST EKMEĞİ KARIŞIK TOST	75,00₺
29	KAŞARLI TOST MENÜ (Patates cipsi ve İçecek)	120,00₺
30	SUCUKLU TOST MENÜ (Patates cipsi ve İçecek)	130,00₺
31	KARIŞIK TOST MENÜ (Patates cipsi ve İçecek)	150,00₺

Kültür Kafe

1	ÇAY	10,00₺
2	ÇAY DUBLE	20,00₺
3	BARDAK SU	5,00₺
4	TÜRK KAHVESİ	20,00₺
5	DAMLA SAKIZLI TÜRK KAHVESİ	20,00₺
6	SICAK ÇİKOLATA	10,00₺
7	SICAK BEYAZ ÇİKOLATA	10,00₺
8	NESCAFE FİNCANDA	20,00₺
9	NESCAFE BARDAK	10,00₺
10	CAPPY KARTON 200ML MEYVE SUYU ÇEŞ.	20,00₺
11	CHURCİL	40,00₺
12	SERVET GAZOZ 250ML	25,00₺
13	GAZLI İÇECEK ÇEŞİTLERİ 330ML	45,00₺
14	MEYVELİ SODA	20,00₺
15	YARIM KAŞARLI TOST	60,00₺
16	YARIM SUCUKLU TOST	70,00₺
17	YARIM KARIŞIK TOST	75,00₺
18	ÜÇ ÇEYREK KAŞARLI TOST	80,00₺
19	ÜÇ ÇEYREK SUCUKLU TOST	90,00₺
20	ÜÇ ÇEYREK KARIŞIK TOST	100,00₺

21	TOST EKMEĞİ KAŞARLI TOST	60,00₺
22	TOST EKMEĞİ SUCUKLU TOST	70,00₺
23	TOST EKMEĞİ KARIŞIK TOST	75,00₺
24	KAŞARLI TOST MENÜ (Patates cipsi ve İçecek)	120,00₺
25	SUCUKLU TOST MENÜ (Patates cipsi ve İçecek)	130,00₺
26	KARIŞIK TOST MENÜ (Patates cipsi ve İçecek)	150,00₺
27	KIYMALI PATRİOT BÖREĞİ DİLİM	50,00₺
28	KURU PASTA 1 KG	280,00₺
29	KURU PASTA TUZLU (KÜÇÜK)	10,00₺
30	KURU PASTA PORSİYON	50,00₺
31	KURU PASTA ADET	15,00₺
32	PERİŞAN KURABİYE TANE	15,00₺
33	PERİŞAN KURABİYE KG	280,00₺
34	PASTA	15,00₺
35	GELİN ÇANTASI	15,00₺
36	TRALİÇE	50,00₺
37	SÜTLAÇ	50,00₺
38	TİRAMİSU	50,00₺
39	KIBRIS TATLISI	50,00₺
40	DONDURMA KÜLAH	20,00₺
41	DONDURMA 1 TOP	20,00₺
42	DONDURMA 2 TOP	40,00₺
43	DONDURMA TABAK 3 TOP	60,00₺
44	DONDURMA 1 KG.	350,00₺



FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Yaptırım Bedelleri	
AYKOME YÖN. 26/1	Saha dolabı, kutu vb. çalışmaların izinsiz yapıldığı tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde ruhsat başvurusunun yapılmaması durumunda her bir adedi için uygulanacak yaptırım bedeli	780,00₺
AYKOME YÖN. 26/2	Kazı çalışmalarının izinsiz yapıldığı tespit edilmesi durumunda her bir tutanak için uygulanacak yaptırım bedeli	3.600,00₺
AYKOME YÖN. 26/5	Kazıdan çıkan malzemenin tekrar dolgu olarak kulanıldığı tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde olumsuzluğun giderilmemesi durumunda her bir metre için uygulanacak yaptırım bedeli	350,00₺
AYKOME YÖN. 26/7	Altyapı çalışmalarında asfalt kesme makinasının kullanılması gerektiği durumlarda, kullanılmadığı tespit edildiğinde metre başına uygulanacak yaptırım bedeli	1.080,00₺
AYKOME YÖN. 26/8	Çalışmalar esnasında hiçbir trafik ve emniyet tedbirinin alınmadığı tespit edildiğinde uygulanacak yaptırım bedeli	9.800,00₺
AYKOME YÖN. 26/9	Çalışma süresi ve bitiminde çalışma mahalinde moloz ve inşaat artığı (dolgu veya inşaat malzemesi vs) bırakıldığı tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde olumsuzluğun giderilmemesi durumunda düzenlenen her bir tutanak için	Cadde 14.400,00₺ Sokak 9.000,00₺
AYKOME YÖN. 26/10	Tüm altyapı ve üstyapı çalışmalarında açık menhol, vana odası vb. bırakılmaz, devam eden işlerde ise üstü emniyetli bir malzeme ile kapatılır. Aksi davranıldığı tespit edildiğinde, tutanakla sahada uyarı yapılır. 24 saat içerisinde gerekli şartların yerine getirilmemesi durumunda, her menhol ve baca adeti için uygulanacak yaptırım bedeli	1.800,00₺
AYKOME YÖN. 26/11	Açık bırakılmış kaybolmuş veya zarar görmüş menhol,rogar vb. yapıların tespit edildikten sonra sorunun 2 gün içerisinde giderilmemesi durumunda her bir yapı için uygulanacak yaptırım bedeli	1.800,00₺
AYKOME YÖN. 26/12	Her türlü emniyet tedbirinin yetersizliği durumunda her bir tutanak için uygulanacak yaptırım bedeli	15.600,00₺
AYKOME YÖN. 26/13	Altyapı çalışmalarında boru gömleklemesi veya standartlarda belirtilen dolgunun üzerine ikaz bandının tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde gerekli şartların yerine getirilmemesi durumunda herbir metre için uygulanacak yaptırım bedeli.	120,00₺
AYKOME YÖN. 26/14	Gece açık bırakılan tranşelerde her metre için uygulanacak yaptırım bedeli(doğalgaz, çelik hat çalışmaları ve ASKİ Genel Müdürlüğünün yapmış olduğu şebeke çalışmalarının test noktaları hariç)	180,00₺
AYKOME YÖN. 26/15-a	Kontrol çukurlarının aynı gün içerisinde kapatılmaması durumunda tutanak başına uygulanacak yaptırım bedeli	1.800,00₺
AYKOME YÖN. 26/15-b	Kontrol çukurlarında makineli kazı yapıldığı tespit edildiği taktirde tutanak başına uygulanacak yaptırım bedeli	3.600,00₺
AYKOME YÖN. 26/16	Üstyapı ve altyapı çalışmalarında muayene bacaları, menhol, rogar vb. yapıların inşaat malzemesi veya moloz ile doldurulmasının tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde temizlenmemesi durumunda her bir menhol rogar vb. için uygulanacak yaptırım bedeli	1.800,00₺
AYKOME YÖN. 26/17	Üstyapı veya altyapı çalışmalarında menhol vb. yapıların müdehale edilemeyecek şekide çalışmayı yapan firma tarafından kapatılması (örtülmesi) durumunda, her biri için uygulanacak yaptırım bedeli.	1.800,00₺
AYKOME YÖN. 26/18	Beton atılması şartı ile verilen çalışmalarda beton atılmadığı tepit edildiğinde caddelerde ve sokaklarda her bir metre için uygulanacak yaptırım bedeli	Cadde 600,00₺ Sokak 300,00₺

AYKOME YÖN. 26/19-1	Çalışma ile ilgili bir tabela bulundurulmaması durumunda uygulanacak yaptırım bedeli (Arızalar için bu bilgilendirme tabelası bulundurma zorunluluğu yoktur. Kurum tabelalarının bulunması yeterlidir.)	3.600,00₺
AYKOME YÖN. 26/19-2	Çalışma ile ilgili bir tabela bulundurulmaması durumunda tutanakla tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde eksikiğin giderilmemesi durumunda uygulanacak yaptırım bedeli (arızalar için bu bilgilendirme tabelasının bulundurulma zorunluluğu yoktur. Kurum tabelalarının bulunması yeterlidir.)	9.600,00₺
AYKOME YÖN. 26/20	Sahada çalışan elemanların iş elbiseleri giymediği tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde gerekli kıyafetler temin edilmediği taktirde tutanak başına uygulanacak yaptırım bedeli	6.600,00₺
AYKOME YÖN. 26/21	Kazı çalışmalarında kanal dolgusunun standartlara uygun sıkıştırılmaması (kompaktör kullanılmaması, kademeli serim yapılmaması gibi) durumunda her bir metre için uygulanacak yaptırım bedeli	180,00₺
AYKOME YÖN. 26/23	Altyapı kurumları tarafından diğer altyapı kurumları ile çakıştıkları noktada açılan kanalların ilgili kurum ve standartlarına uygun kapatılmadığı tespit edildikten sonra 24 saat içerisinde eksikliğin giderilmemesi durumunda tutanak başına uygulanacak yaptırım bedeli	3.180,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	**GELİRİN ADI**	
	Kazı Keşif, Ruhsat Ücretleri	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Kazı Yetki Belgesi-Makine ile Kanal Kazısı Yapılması izni(her makine için/Yıllık)	11.800,00₺
	Keşif Ücreti-Ruhsata tabii işlerde yerinde yapılan tespitler	1.775,00₺
	Kazı Ruhsatı İzin Ücret-Alt Yapı Tesisi (Kanal) M²	20,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	**GELİRİN ADI**	
	Zemin Tahrip Ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Andezit kaplama (m²)	1.925,00₺
	Baskı beton döşeme (m²)	1.830,00₺
	Beton bordür (her renk ve ebatta) (m)	473,00₺
	Granit bordür (her renk ve ebatta) (m)	1.000,00₺
	Granit küp (m²)	1.900,00₺
	Granit plak (4cm) (m²)	1.500,00₺
	Granit karo plaka (40x40x40 cm) (m²)	2.500,00₺
	Bazalt küp (m²)	1.485,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesi	Traverten küp (15x15x15 cm) (m²)	1.925,00₺
	Traverten küp (15x15x6 cm) (m²)	2.320,00₺
	Mineral parke (m²)	975,00₺
	Emperedor light mermer (40x40x4 cm) (m²)	2.485,00₺
	Emperedor light mermer (30xserbest boyx6 cm) (m²)	3.490,00₺
	Emperedor light mermer (30x60x3 cm) (m²)	3.490,00₺
	Birinci kat sathi kaplama (m²)	455,00₺

	İkinci kat sathi kaplama (m²)	600,00₺
	Üçüncü kat sathi kaplama (m²)	660,00₺
	Stabilize yol bozma ve genişletme (m²)	280,00₺
	Toprak yol bozma ve genişletme (ham yol) (m²)	280,00₺
	Beton Kaldırım (m²)	1.650,00₺
	Kaldırım karosiman (m²)	800,00₺
	Bsk asfalt (m²)	1.375,00₺
	Beton kaplı yol (m²)	1.880,00₺
	Yol parke taşı kaplama (m²)	830,00₺
	Beton ayırma taşı (m²)	320,00₺
	Görme engellilere yönelik yer kaplaması (6cm) (m²)	946,00₺
	Görme engelli tuğlası (40x40x4 cm) (m²)	2.400,00₺
	Yağmur oluğu (her renk ve ebatta) (m)	330,00₺
	Granit yağmur oluğu (her renk ve ebatta) (m)	1.660,00₺
	Yol kenarı drenaj hendeği (m³)	4.780,00₺
	Yaya geçitlerin çizilmesi (m²)	1.350,00₺
	Standart ok ve yazıların çizilmesi (Adet)	2.950,00₺
	Kompoze taş döşeme (23.5x60x3.5 cm) (m²)	4.015,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Kompoze taş döşeme (4.5 cm) (m²)	5.330,00₺
	Yol ve kaldırımlarda bulunan yağmur suyu ızgarası (m²)	1.450,00₺
	Pres taban tuğla (m²)	450,00₺
	Mermer döşeme (m²)	750,00₺
	Traverten döşeme (m²)	600,00₺
	Hız kesici yol kasisi (her renk ve ebatta) (m)	1.200,00₺
	Tel çit (her renk ve ebatta) (m)	750,00₺
	Beton çit (her renk ve ebatta) (m)	650,00₺
	Sokak aydınlatma direği ve armatürü (her renk ve ebatta) (Adet)	Fatura bedelinin iki katı
	Not : İzinsiz ve yahut kasıtlı yapılan tahriplerde 2 kat bedel alınır.	
GELİRİN DAYANAĞI	**GELİRİN ADI**	
	Araç, Gereç, İş Makinası Tahsis Ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Ekskavatör Kepçe (Lastik Tekerlekli) (Saat)	2.200,00₺
	Ekskavatör Kepçe (Paletli) (Saat)	2.700,00₺
	Kazıcı yükleyici kepçe (Saat)	2.700,00₺

	Kazıcı yükleyici traktör kepçe (Saat)	2.700,00₺
	Silindir (Saat)	1.700,00₺
	Greyder (Saat)	3.200,00₺
	Forklift (3 ton) (Saat)	2.000,00₺
	Damperli kamyon (km)	KM X 10+1000
	Kamyonet ve pikap (km)	KM X 10+2000
	Traktör (km)	KM X 6+2000
	Not : Mesai saatleri dışında verilen hizmet bedeli %30 oranında arttırılarak tahsil edilir. Ticari İşletmelere verilen hizmet bedeli %30 oranında arttırılarak tahsil edilir.	
GELİRİN DAYANAĞI	**GELİRİN ADI**	
	İmalat Kapsamında Üretilen Mamullerin Satışı	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Kilit beton parke taşı (her renk ve ebatta) (m²)	400,00₺
	Beton bordür (her renk ve ebatta) (m)	500,00₺
	Yağmur oluğu (her renk ve ebatta) (m)	450,00₺
	Çim bordür (her renk ve ebatta) (m)	450,00₺
	Düz beton parke taşı (her renk ve ebatta) (m²)	400,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	**GELİRİN ADI**	
	İş Deneyim Belgesi Verilme Ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	İş denetleme (Kurum personeli) (Adet)	1.500,00₺
	İş denetleme (Müteahhit elemanı) (Adet)	2.00,00₺
	İş yönetme (Kurum personeli) (Adet)	1.500,00₺
	İş yönetme (Müteahhit elemanı) (Adet)	2.000,00₺
	Alt yüklenici iş bitirme (Adet)	4.000,00₺
	İş durum belgesi (Adet)	4.000,00₺
	İş bitirme belgesi (Adet)	4.000,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	**GELİRİN ADI**	
	Mezar Ücretleri	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Mezar açma (fekk-i kabir) (Adet)	2.500,00₺
GELİRİN	**GELİRİN ADI**	

DAYANAĞI	Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılardan alınacak Ücret	
3194 S.K.'nun Md. 39	Bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olan yapılar (Adet)	3194 S.K.'nun Md. 39 (masraf + %20)
GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Kamunun Selameti İçin Alınması Gereken Ücret	
3194 S.K.'nun Md. 40 (masraf + %20)	Arsalarda, evlerde ve sair yerlerde umumun sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik veya trafik bakımından mahzurlu görülen enkaz veya birikintilerin, gürültü ve duman tevlit eden tesislerin hususi mecra, lağım, çukur, kuyu, mağara ve benzerlerinin mahzurlarının giderilmesi (Adet)	3194 S.K.'nun Md. 40 (masraf + %20)
GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Belediyeye Ait Mal ve Malzemelerine Hasar Durumunda Ödenmesi Gereken Ücretler	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Kamu Kurum, Kuruluş ve Vatandaşlar tarafından Belediyeye ait olan aydınlatma direği, trafik sistemleri, kaldırım, işaret ve levhalarına verilen hasarlar o günkü rayiç bedellerinin üzerine %25 işçilik maliyeti uygulanarak hesaplanır ve kaza tahrip bedeli tahsil edilir.	

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	İş Makinası Kullanım Ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Süpürge aracı Kullanım Ücreti (Saat)	2.000,00₺
	Arazöz (Yol ve Çim Sulama)	2.000,00₺
	Çöp Konteyneri Tahsis ve Zarar-Ziyan Ücreti (Adet)	
	800 Lt. Çöp Konteyneri	4.000,00₺
	400 Lt. Çöp Konteyneri	3.000,00₺

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Katı Atık Ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile Çevre Kanunu 11 nci Maddesi	**Konutlarda Her Bağımsız Bölüm İçin (aylık KDV Dahil)**	66,00₺
	Okullar ve Eğitim Kurumları (Öğrenci Sayısına Göre)	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile Çevre Kanunu 11 nci Maddesi	a-) 0-19 Öğrenci	400,00₺
	b-) 20-49 Öğrenci	1.387,00₺
	c-) 50-99 Öğrenci	3.000,00₺
	d-) 100-249 Öğrenci	5.962,00₺
	e-) 250-499 Öğrenci	9.787,00₺
	f-) 500-750 Öğrenci	6.337,00₺
	g-) 751 ve Üstü Öğrenci	20.306,00₺
	Hastaneler ve Sağlık Kuruluşları (Yıllık Kdv Dahil)	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile Çevre Kanunu 11 nci Maddesi	a-) 0-19 Yataklı	5.762,00₺
	b-) 20-49 Yataklı	14.500,00₺
	c-) 50-149 Yataklı	32.164,00₺
	Kamu Binaları	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile Çevre Kanunu 11 nci Maddesi	a-) 0-4 Personel	1.772,00₺
	b-) 5-19 Personel	3.337,00₺
	c-) 20-49 Personel	7.725,00₺
	d-) 50-99 Personel	13.902,00₺

	e-) 100-249 Personel	26.053,00₺
	f-) 250-500 Personel	55.991,00₺
Restoranlar		
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile Çevre Kanunu 11 nci Maddesi	a-) 0-99 m² Arası Yıllık	1.875,00₺
	b-) 100-249 m² Arası Her m² İçin Yıllık	213,00₺
	c-) 250-499 m² Arası Her m² İçin Yıllık	250,00₺
	d-) 500-749 m² Arası Her m² İçin Yıllık	287,00₺
	e-) 750-1000 m² Arası Her m² İçin Yıllık	320,00₺
Bakkal, Küçük Marketler, Büfe, Bürolar, Odalar, Dernekler, Birlikler, Küçük İşletmeler, Zincir Marketler vb.		
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile Çevre Kanunu 11 nci Maddesi	a-) 0-100 m² Arası	1.550,00₺
	b-) 101-249 m² Arası Her m² İçin Yıllık	325,00₺
	c-) 250-499 m² Arası Her m² İçin Yıllık	403,00₺
	d-) 500-749 m² Arası Her m² İçin Yıllık	647,00₺
	e-) 750-1000 m² Arası Her m² İçin Yıllık	968,00₺
	f-) 1001 m² ve Üzeri Her m² İçin Yıllık	1.406,00₺
	g-) Zincir Marketler Yıllık	18.600,00₺
Pazar Tezgahları (Yıllık Kdv Dahil)		
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile Çevre Kanunu 11 nci Maddesi	a-) 0-49 m² Arası	681,00₺
Diğer Ticarethaneler (Bankalar, Halı Sahaları, Düğün Salonları, Akaryakıt İstasyonları, Büyük Ticarethaneler, Tarım Aletleri Üretimi Yapan Tesisler, Tarımsal Ürün Alma ve İşleme Tesisleri, Küçük Sanayi Tesisleri)		
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile Çevre Kanunu 11 nci Maddesi	a-) 0-9 Personel	4.900,00₺
	b-) 10-49 Personel	7.162,50₺
	c-) 50-99 Personel	27.500,00₺
	d-) 100-149 Personel	38.270,00₺
	e-) 150-249 Personel	57.420,00₺
	f-) 250-700 Personel	95.603,00₺
	g-) 701 ve Üzeri Personel	15.000,00₺
	h-) Konut Altı Depolar	2.952,00₺
	ı-) İncir Depoları, Hayvan Çiftlikler	9.562,00₺
	i-) Büyük İncir İşletmeleri	24.500,00₺

2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile Çevre Kanunu 11 nci Maddesi	j-) Zeytin Yağı Fabrikaları ve Küçük - Orta ölçekli İncir İşletmeleri	8.000,00₺
	k-) Akaryakıt İstasyonları	10.300,00₺
	l-) Bankalar	17.225,00₺
Oteller (Yılık Kdv Dahil)		
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile Çevre Kanunu 11 nci Maddesi	a-) 0-19 yataklı	4.106,00₺
	b-) 20-49 yataklı	12.940,00₺
	c-) 50-99 yataklı	23.662,00₺
	d-) 100-199 yataklı	37.979,00₺
	e-) 200-299 yataklı	57.619,00₺
Sanayi Tesisleri		
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile Çevre Kanunu 11 nci Maddesi	a-) 0-24 Personel	20.775,00₺
	b-) 25-49 Personel	42.736,00₺
	c-) 50-99 Personel	68.221,00₺
	d-) 100-199 Personel	138.099,00₺
	e-) 200-499 Personel	322.839,00₺
	f-) 500-1000 Personel	692.774,00₺
	g-) Küçük Sanayi Dükkânları Yıllık	1.550,00₺
	ğ-) Tuğla Fabrikaları	25.515,00₺
	h-) Jeotermal İşletmeleri	354.000,00₺
	Ortaklar Organize Sanayi Bölgesinde Faaliyet Gösteren Firmalara Ait Katı Atık Ücreti (Ton Başına) (Aylık Tahsil Edilir)	2.500,00₺
NOT 1: Konutlardan alınacak olan katı atık ücreti her ay su faturalarına yansıtılacaktır.		
NOT 2: Konutlar dışında kalan mükelleflerden alınacak Katı atık ücreti, yılda iki taksit halinde emlak vergisi tahsilat süreleri içerisinde tahsil edilir.		
NOT 3: Su kullanımı olmayan tüm abonelere katı atık tarife ücreti uygulanmayacaktır.		
NOT 4: Şehit Aileleri, Gaziler ile en az %40 Engellilerden, durumlarını belgeleyenlerin müracaatları halinde Katı Atık Ücreti alınmayacaktır.		

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Pazaryeri Ücretlendirmesi	
Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliğin 15 nci md.	Pazarcı kimlik kartı çıkarma	1.450,00₺
	Pazarcı kartları her yıl vize edilir. Germencik'te ikamet edenler için (Yıllık)	2.175,00₺
	Germencik dışında ikamet edenler için (Yıllık)	2.900,00₺
	Pazar yeri ücreti Germencik'te ikamet edenler	15.000,00₺
	Pazar yeri ücreti Germencik dışında ikamet edenler	25.000,00₺
	Halk pazarı günü dükkân sahibi esnaflar için kapı giriş kısımları uygun şekilde boş bırakılır. Dükkân sahibi esnafın halk pazarında tezgâh açma ücreti	7.250,00₺
	Pazar yeri devirleri için; her 3 metre için alınacak devir ücreti. **(Kurtuluş Caddesi üzerindeki Pazar yeri devirleri için bu ücretin 2 (iki) katı ücret uygulanır.**	36.250,00₺
NOT: Pazar yeri ücreti olarak uygulanan tarife 3 (üç) Metre üzerinden hesaplanır. 6 (altı) metre Pazar yeri için uygulanan tarifenin 2 (iki) katı uygulanır.		

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Seyyar Satıcı Depolama / Taşıma Ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Günlük depo ücreti	725,00₺
	İşçi taşıma ücreti	1.450,00₺
	Araç taşıma ücreti	2.175,00₺

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Sezonluk Olarak Açılacak Tezgâhlardan Alınacak Ücret	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Belediye sınırları dâhilinde uygun görülen yerlerde mevsimlik ticari faaliyette bulunan sebze / meyve satıcılarından alınacak ücret	7.250,00₺
	Balık satışı (Sezonluk)	7.250,00₺
	Milli Piyango satışı mevsimlik ücret (Aylık)	4.350,00₺

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	FESTİVAL/KONSER/EĞLENCE/BAYRAMLAR VB. ÖZEL GÜNLERDE KATILIMCI SATICILARDAN ALINACAK ÜCRETLER	
2464 sayılı kanunun 52.53.54.55.56. 57. maddeleri	Stant kurup reklam ve satış yapanlardan alınacak günlük ücret	5.100,00₺
	Stantta pişirme, paketleme vb. işlemi yapmadan, perakende alım-satım işi yapanlardan alınacak günlük ücret	5.100,00₺
	Stantta üretim, pişirme, servis ve sunum hizmeti verenlerden alınacak günlük ücret	7.250,00₺

	Sabit seyyar satıcılardan metre kare başına alınacak günlük ücret	1.450,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	İŞYERİ AÇMA İZİN HARCI Beher m²'sinden	3,50₺
CANLI MÜZİK ÜCRETİ		
2464 sayılı kanunun 84/3. maddesi	Kafeterya, Çay Bahçesi vb.	7.250,00₺
	İçkili Lokanta Restoran	11.600,00₺
6527 Sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. maddedeki hükme istinaden Bakanlar Kurulunca Tarife Belirleninceye Kadar 2013 Yılında uygulanmak üzere belediye meclisimizce belirlenen tutarlar esas alınmaktadır.		
MES'UL MÜDÜRLÜK BELGESİ ÜCRETİ		
2464 sayılı kanunun 84/3. maddesi	Küçük Ölçekli İşletmeler	7.250,00₺
	Orta Ölçekli İşletmeler	11.600,00₺
	Büyük Ölçekli İşletmeler	29.000,00₺
DİĞER		
2464 sayılı kanunun 84/3. maddesi	Ruhsat Yenileme Ücreti	4.50,00₺
	Evrak Onayı	1.450,00₺
Tetkik Ücreti (Sıhhi Müesseseler)		
2464 sayılı kanunun 84/3. maddesi	a-)0-100 m^2 ye kadar	2.175,00₺
	b-)101-200 m^2 arası	4.350,00₺
	c-)201 m^2 den fazla	14.500,00₺
Umuma Açık Müesseseler		
2464 sayılı kanunun 84/3. maddesi	Tetkik Ücreti	4.350,00₺
Tetkik Ücreti(Gayrisıhhi Müesseseler)		
2464 sayılı kanunun 84/3. maddesi	a-)0-100 m^2 ye kadar	4.350,00₺
	b-)100-250 m^2 arası	7.250,00₺
	c-)251-500 m^2 arası	11.600,00₺
	d-)501 m^2 den fazla	29.000,00₺
	Tetkik Ücreti(Enerji Santralleri)	1.450.000,00₺
Başvuru Ücreti(Sıhhi Müesseseler)		
2464 sayılı kanunun 84/3. maddesi	a-)0-100 m^2 ye kadar	2.175,00₺
	b-)101-200 m^2 arası	4.350,00₺
	c-)201 m^2 den fazal	7.250,00₺
Umuma Açık Müesseseler		

2464 sayılı kanunun 84/3. maddesi	Başvuru Ücreti	4.350,00₺
Başvuru Ücreti(Gayrisıhhi Müesseseler)		
2464 sayılı kanunun 84/3. maddesi	a-)0-100 m^2 ye kadar	4.350,00₺
	b-)100-250 m^2 arası	7.250,00₺
	c-)251-500 m^2 arası	11.600,00₺
	d-)501 m^2 den fazla	29.000,00₺
6527 Sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. maddedeki hükme istinaden Bakanlar Kurulunca Tarife Belirleninceye Kadar 2013 Yılında uygulanmak üzere belediye meclisimizce belirlenen tutarlar esas alınmaktadır.		
İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSAT BASILI EVRAK BEDELİ		
2464 sayılı kanunun 97 maddesi	Sıhhi Müesseseler	4.350,00₺
	Umuma Açık Müesseseler	7.250,00₺
	Gayri Sıhhi Müesseseler	11.600,00₺
TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA HARCI		
2464 sayılı kanunun 58.59.60.61.62. maddeleri	Hafta Tatili	2.175,00₺
6527 Sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. maddedeki hükme istinaden Bakanlar Kurulunca Tarife Belirleninceye Kadar 2013 Yılında uygulanmak üzere belediye meclisimizce belirlenen tutarlar esas alınmaktadır.		
EĞLENCE VERGİSİ		
2464 sayılı kanunun 12.13.14.15.16'cı maddeleri	Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinden çalışılan her gün için	2.175,00₺
6527 Sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. maddedeki hükme istinaden Bakanlar Kurulunca Tarife Belirleninceye Kadar 2013 Yılında uygulanmak üzere belediye meclisimizce belirlenen tutarlar esas alınmaktadır.		
TAPDK Nargile Sunum Mesafe Uygunluk Belgesi		
2464 sayılı kanunun 97nci maddesi	Mesafe Ücreti	2.175,00₺
DAMGA VERGİSİ		
Damga Vergisi Kanunu	2026 Damga Vergisi	

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Özel Mülkteki Otların Temizliği	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile	100 m² ye kadar m² fiyatı	5,50₺
	200 m² ye kadar m² fiyatı	4,50₺
	300 m² ye kadar m² fiyatı	3,50₺
	400 m² ye kadar m² fiyatı	3,00₺
	500 m² ye kadar m² fiyatı	2,50₺
	500 m² üzerinde m² fiyatı	2,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Moloz Alma Ve Bahçe Çöpü Kaldırma Ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi	1 Traktör Römorku	1.250,00₺
	1 Kamyon	2.000,00₺
	Kepçe kullanım ücreti (Saat)	2,000.00₺
GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Ağaç Kesme-Budama Ve Nakli	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi	Kurumuş veya kaldırılması gereken ağaçlar için ağaç başı	2.000,00₺
	Budanması gereken ağaç için ağaç başına	1.000,00₺
	Sepetli Araç (Saat)	2.000,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Çim Biçme	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi	100 m² ye kadar m² fiyatı	6,00₺
	200 m² ye kadar m² fiyatı	5,00₺
	300 m² ye kadar m² fiyatı	4,00₺
	400 m² ye kadar m² fiyatı	3,00₺
	500 m² ye kadar m² fiyatı	2,50₺
	500 m² üzerinde m² fiyatı	2,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Mezarlık Temizliği Ve Bakımı	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi	Mezarlıkların Temizliği ve Bakımı m² fiyatı	15,00₺
	Tahribat Ücretleri	
	Çim Zemin m²	1.000,00₺
	Plastik Zemin Bozması m²	2.000,00₺
	Çocuk Oyun Grupları (Adet)	3.000,00₺

	Aydınlatma Armatürleri (Adet)	3.000,00₺
	Ot İlaçlama Bedeli	
	100 m² ye kadar m² fiyatı	4,00₺
	100 m² ve üzeri m² fiyatı	3,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	**GELİRİN ADI**	
	Yonca Ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi	Yonca (Kg) Bedeli	10,00₺
NOT 1: Değişen piyasa koşulları durumunda encümen kararı ile yonca fiyatı düzenlemesi yapılacaktır.		



İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Kat İrtifakı Ve Mülkiyet Harcı	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Kat irtifakı ve mülkiyeti projelerinin tasdik ücreti (Bağımsız bölüm başına)	1.800,00₺
	Kat Mülkiyetine esas röperli kroki, vaziyet planı, bağımsız bölüm planı onay ücret (her bir bağımsız bölüm için)	1.800,00₺
	Kat mülkiyeti için çekilen veya diğer hususları içeren fotoğrafların tasdiki için beher bağımsız bölümden	600,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	**GELİRİN ADI**	
	Aplikasyon Hizmetleri Ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**Kot Aplikasyonu (Blok Başına)**	1.500,00₺
	Yol Kotu Verilmesi	1.500,00₺
	Vizeler (Temel, Subasman, Kat, Çatı,Vizeleri)	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	a-)0-500 m² arası	3.000,00₺
	b-)500-1000 m² arası	6.000,00₺
	c-)1000 m² üzeri	12.000,00₺
	İMAR PLANI TADİLAT ÜCRETLERİ	
	İmar Planı Dosya Tetkik Ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	a-)Konut Alanları	12.000,00₺
	b-)Ticaret Alanları	17.000,00₺
	Belediye Meclisince Karara bağlanan Büyük Şehir Belediye Meclisince Onaylanan ilave ve parsel ölçeğinde imar planı onama ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	KULLANIMLAR	
	a-)Konut alanları (İlave İmar Planındaki Emsale Dahil Toplam İnşaat Alanının her m² için)	160,00₺
	b-)Ticaret alanları(İmar Planı değişikliğindeki Emsale Dahil Toplam İnşaat Alanının her m² için)	252,00₺
	c-)Karma kullanım alanları (Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği 13(3c)Maddesi kapsamında Ticaret+Konut, Turizm+Ticaret, Turizm+Ticaret+Konut kullanımları) – (İmar Planı Değişikliğindeki Emsale Dahil Toplam İnşaat Alanının her m2 için)	292,00₺
	d-)Turizm (İmar Planı Değişikliğindeki Emsale Dahil Toplam İnşaat Alanının her m2 için)	292,00₺
	e-)Akaryakıt Ve Servis İstasyonları (Tapu alanının her m2 için)	328,00₺
	f-)Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları (ilave imar planındaki emsale dahil toplam inşaat alnının her m2 için)	2.526,00₺

	g-)Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama (ilave imar planındaki emsale dahil toplam inşaat alanının her m2 için)	192,00₺
	ğ-)Özel Eğitim, Özel Sağlık Özel Sosyal Ve Kültürel Tesis Alanları, Özel Yurt, Özel Spor Alanları (Tapu alanının her m2 için)	192,00₺
	h-)Trafo, Doğalgaz, Regülatör İstasyonu (Tapu alanının her m2 için)	292,00₺
	ı-)Enerji Santrali (Tapu alanının her m2 için)	388,00₺
	Belediye Meclisince Karara Bağlanan Büyükşehir Belediye Meclisince Onaylanan Uygulama imar planı değişikliği onama işlem ücreti	
	KULLANIMLAR	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	a-)Konut Alanları (İlave İmar Planındaki Emsale Dahil Toplam İnşaat Alanının her m² için)	148,00₺
	b-)Ticaret Alanları (İmar Planı değişikliğindeki Emsale Dahil Toplam İnşaat Alanının her m² için)	268,00₺
	c-)Karma Kullanım Alanları (Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği 13(3c) Maddesi kapsamında Ticaret+Konut, Turizm+Ticaret, Turizm+Ticaret+Konut kullanımları) - (İmar Planı Değişikliğindeki Emsale Dahil Toplam İnşaat Alanının her m2 için)	292,00₺
	d-)Turizm (İmar Planı Değişikliğindeki Emsale Dahil Toplam İnşaat Alanının her m2 için)	292,00₺
	e-)Akaryakıt Ve Servis İstasyonları (Tapu alanının her m2 için)	328,00₺
	f-)Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları (İlave imar planındaki emsale dahil toplam inşaat alanının her m2 için)	252,00₺
	g-)Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama (İlave imar planındaki emsale dahil toplam inşaat alanının her m2 için)	252,00₺
	ğ-)Özel Eğitim, Özel Sağlık Özel Sosyal Ve Kültürel Tesis Alanları, Özel Yurt, Özel Spor Alanları (Tapu alanının her m2 için)	192,00₺
	h-)Trafo, Doğalgaz, Regülatör İstasyonu (Tapu alanının her m2 için)	292,00₺
	ı-)Enerji Santrali (Tapu alanının her m2 için)	292,00₺

NOTLAR
İlave İmar Planı ve İmar Planı Değişikliği ile oluşan park alanlarından, çocuk oyun alanlarından, rekreasyon alanlarından, kamuya ait spor alanlarından, yollardan, otopark alanlarından, kamu kurum ve kuruluşlarına ait eğitim, sağlık, resmi kurum, teknik altyapı alanı, sosyal ve kültürel tesis alanlarından, Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait alanlardan, ibadet alanlarından ücret alınmaz.
Mahkeme kararı gereği olan ilave imar planı ve imar planı değişikliklerinden ve ilgilisince başvuru yapılmadan 2863 sayılı yasa gereği zorunlu olarak yapılan ilave imar planı ve imar planı değişikliklerinden ücret alınmaz.
Islah planlarında ilgili yasa gereği sadece maddi teknik hata nedeniyle imar planı değişikliği yapılabildiğinden, yapılan plan değişikliğinden ücret alınmaz
Gelir Ücretleri, Germencik Belediyesi Meclisi tarafından uygun bulunan İlave İmar Planı ve İmar Planı Değişikliği 5216 sayılı Kanun kapsamında Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylandıktan sonra askı sürecinden önce makbuzu ile tahsil edilir.
Yukarıda belirlenen İlave İmar Planı ve İmar Planı değişikliği gelir ücretleri, ilgisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.
Taahhütname imzalanmadan ilave imar planı/plan değişikliği dosyası meclis gündemine alınmaz.
Konut altı ticaret kullanımı (zemin kat ticaret kullanımı) olan alanlarda, ticaret olan zemin kat ve konut katlarının ücretlendirilmesi, emsale dahil toplam inşaat alanından ayrı ayrı yapılır.
İstikamet tadilatı amaçlı imar planı değişikliklerinde ücretlendirme tapu alanı üzerinden olacaktır.

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI
	İmar Durum Ücreti
İmar Planı İçinde	
2464 sayılı	a-)Konut ve Ticaret ve vb. Alanlarında

Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	250 m² ye kadar	3.900,00₺
	500 m²'ye kadar	7.200,00₺
	500 m²'den sonra her m² için	4,80₺
	b-)Sanayi vb. Alanlarında	
	500 m²'ye kadar	9.000,00₺
	500 m²'den sonra her m² için	5.12₺
	İmar Planı ve Mülga Köy Yerleşik Alan Sınırları Dışında (Beher m² için)	
	0-2000 m² arası	12.000,00₺
	2000 m²'den sonra her m² için	2.12₺
	Yerleşik Alan İçerisinde	
	500 m²'ye kadar	3.900,00₺
	500 m²'den sonra her m² için	3,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	**GELİRİN ADI**	
	Yapı Ruhsat Harcı	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**Bina İnşaat Harcı**	
	a-)Konut İnşaatı	
	0-100 m²	6,00₺
	101-120 m²	15,00₺
	121-150 m²	21,00₺
	151-200 m²	27,00₺
	200 m²'den yukarı	30,00₺
	b-)Ticari İnşaat	
	0-25 m²	15,00₺
	26-50 m²	33,00₺
	51-100 m²	45,00₺
	100 m²'den yukarı	54,00₺
	c-)Sanayi İnşaatı	90.000,00₺
	İlave olarak m²'si(İnşaat Alanı)	208,00₺
	c-)Akaryakıt ve İstasyonları İnşaatı için	90.000,00₺
	İlave olarak m²'si(İnşaat Alanı)	208,00₺
	c-)Jeotermal Tesisi İnşaatı	150,000,00₺
	İlave olarak m²'si(İnşaat Alanı)	300,00₺
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**Plan Proje Tasdik Harcı**	
	a-)Konut için her m²'den	6,00₺
	b-)İşyeri için her m²'den	12,00₺

	c-)Sanayi için her m²'den	18,00₺
	d-) Akaryakıt ve Servis İstasyonları için her m²'den	18,00₺
	e-)Jeotermal Tesisi İnşaatı	30,00₺
	Zemin Açma İzni ve Toprak Hafriyat Harcı	
	a-)Toprak (Beher m² için)	
	Konut için her m²'den	3,00₺
	İşyeri için her m²'den	3,60₺
	Sanayi için her m²'den	12,00₺
	Akaryakıt ve Servis İstasyonları için her m²'den	12,00₺
	Jeotermal Tesisi İnşaatı	24,00₺
	b-)Kanal (Beher m² için)	
	Konut	7,40₺
	İşyeri	8,00₺
	İnşaat İşgaliye Harcı	
	İşgal Günü x cephe x katsayı (TL)	
	İşgal Günü:	1 Grup
	0-200 m² : 120 gün	18,00₺
	201-400 m² : 180 gün	
	401-600 m² : 240 gün	
	601-800 m² : 300 gün	2 Grup
	801-1000 m² : 360 gün	15,00₺
	1000m²'den büyük her m² için 0.15 gün ilave edilir.	
	Parselin iki veya 3 cephesi yolda kalıyor ise parselin cephe uzunlukları ortalaması alınır.	3 Grup 12,00₺

Not 1: Sundurma inşaatlarda işgal harcının 1/2'si alınır.

Not 2: Ruhsat ve TUS yenilemelerde işgal harcı alınmaz.

Not 3: Belediyece İmar Planlarındaki yol ve alt yapıları yerinde oluşturulmamış parsellerde yapılacak inşaatlardan işgal harcı alınır.

Not 4: İşgaliye süreleri ilgili meslek odası mensubu, fenni mesulün fenni mesuliyet süresi kadardır.

Not 5: İnşaat sırasında inşaatın bulunduğu yol cephesindeki işgal miktarı söz konusu yolun 1/3'ünden fazlası olamaz. Dar yollarda geri kalan geçiş yolu hiçbir şekilde 3 metreden az olamaz. Sadece beton döküldüğü günler (haftada bir günü geçemez) yol, Belediye'ye yazılı bilgi vermek kaydıyla kısmi olarak kapatılabilir. Her geçen gün için ceza alınır.

Not 7: Not 5 ve Not 6 Maddeleri ile ilgili olarak 3194 sayılı imar kanununun 34. ve 42. maddeleri hükmünce işlem yapılacaktır. İmar Kanununun 18, 28 ,32,33,34,35,36,37,40 ve 41. maddelerinde belirtilen mükellefiyetleri yerine getirmeyen veya bu maddelere aykırı davranan yapı veya parsel sahibine, harita, plan, etüt ve proje müelliflerine, fenni mesullere, yapı müteahhidine ve şantiye şefine, ilgisine göre ayrı ayrı olmak üzere 2.000,00 TL, bu fiillerin çevre ve sağlık şartlarına aykırı olması halinde 4.000,00 TL, can ve mal emniyetini tehdit etmesi halinde 6.000,00 TL idari

para cezası verilir.		
Not 8: İmar Planı Dışında yer alan taşınmazların içerisinde yapılacak barınma amaçlı/basit yapıların yola bakan cephelerinin toplamı alınır.		
1. Grup: Camikebir Mahallesi, Park Mahallesi, Yeni Mahalle, Yedieylül Mahallesi, Mesudiye Mahallesi, İstasyon Mahallesi,		
2. Grup: Ortaklar Mahallesi, Hıdırbeyli Mahallesi, Mursallı Mahallesi		
3. Grup: Diğer Mahalleler		
	Yol Harcamalarına Katılım Payı	
Yol harcamalarına katılım payı= Parsel Cephesi x yol genişliği x 748.00 TL (Bay Bir Fiyatı)		748,00₺
Not1: Yeni İnşaat Ruhsatı verilmesi öncesinde, parselin yola cephesi ile yol genişliğinin 1/2'sinin çarpımı ile bulunacak alanın, 1m² yol ve kaldırım yapım ücreti ile çarpımı sonucu çıkan tutar hesaplanarak peşin alınır.		
Not2: İnşaat yapılacak parselin karşı cephesinde imar adası bulunmuyorsa yol genişliği tamamı hesaplanarak alınır.		
Not3: İki ve daha fazla yol kenarında bulunan parseller için asıl cepheyi teşkil eden yoldan düşen pay tam, diğer yollara ait pay ise yarım olarak alınır		
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Saha Betonu (m²'si)	176,00₺
	Endüstriyel Maksatlı Çukur Açılması (Çamur çukuru, karasu çukuru vb.) (m³)	160,00₺
	Tadilat Ruhsat Harcı	
	Konut+Ticaret	44.500,00₺
	Akaryakıt ve Servis İstasyonları+Sanayi	66.700,00₺
	Jeotermal Tesisi	133.400,00₺
	İsim Değişikliği Ruhsat Harcı	
	Konut + Ticaret	4.000,00₺
	Akaryakıt ve Servis İstasyonları + Sanayi	8.000,00₺
	Jeotermal Tesis	16.000,00₺
	Yenileme Ruhsat Harcı	
	Konut + Ticaret	4.000,00₺
	Akaryakıt ve Servis İstasyonları + Sanayi	8.000,00₺
	Jeotermal Tesis	16.000,00₺
	Yıkım Ruhsat Harcı	6.000,00₺
	Jeolojik ve Jeoteknik Etüd, Zemin Kontrol Ücreti(TL/m²)(Planlı Alanlarda)	
	a-)0-500 m² arası	6.000,00₺
	b-)500-1000 m² arası	9.000,00₺
	c-)1000 m² üzeri	13.500,00₺
	Jeolojik ve Jeoteknik Etüd, Zemin Kontrol Ücreti(TL/m²)(Plansız Alanlar ve Köy Yerleşik Alanlarında)	6.000,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	**GELİRİN ADI**	
	İmarla İlgili Harçlar	
2464 sayılı Kanunun 84. maddesi	Ekspertiz dosya inceleme bedeli	1.800,00₺
	Numarataj işlemleri her türlü binada numarataj belge ücreti, her bağımsız bölüm için	300,00₺
	A-4 fotokopi tasdiki	400,00₺
	A-3 fotokopi tasdiki	600,00₺
	Arşivden Proje Çıkarılması	600,00₺
	Rölöve Proje Tasdiki (Mahallen Tetkik) Brüt	

	a-)Konutlar İçin m² başına	9,00₺
	b-)İşyerleri için m² başına	9,60₺
	Asansör Ruhsatı Tasdik Ücreti	3.900,00₺
	Fen Elemanlarının ve Belediyemizden istenecek bilirkişiler için (ölçüm , yer gösterme, keşif, bilirkişi vb. olarak) istenilmesi halinde;	
	a-)Mesai Günleri	2.100,00₺
	b-)Bayram ve Tatil Günleri	4.500,00₺
	İlk Parselasyon Harcı (dosya başına)	4.500,00₺
	a-)İlave olarak Konut İçin m²'si	1.52₺
	b-)İlave olarak İşyeri İçin m²'si	1,80₺
	c-)İlave olarak Arazi İçin m²'si	0,48₺
	İfraz ve Tevhid Harcı (Dosya Başına)	4.500,00₺
	a-)İlave olarak Konut İçin m²'si	1,52₺
	b-)İlave olarak İşyeri İçin m²'si	1,80₺
	c-)İlave olarak Arazi İçin m²'si	0,48₺
	Yola terk Ücreti (KDV dahil) Parsel Alanı beher m² için)	4.500,00₺
	a-) İlave olarak Konut İçin m²'si	1,52₺
	b-)İlave olarak İşyeri İçin m²'si	0,48₺
	18.Madde Uygulaması	
	a) 0 - 5 ha. Maktuhen	21.000,00₺
	b) 5ha. 1650,00 TL+ 5 ha. Üzeri her ha. İçin	1.080,00₺
	İrtifak Hakkı	
	a-)Ticari İşletmeler (m² si)	132,00₺
	b-)Ticari Olmayan (m² si)	12,00₺
	Nazım İmar Planına esas Kurum Görüşü	3.300,00₺
	Isı Yalıtım Vizesi Kontrol Ücreti (İnşaat Alanı x TL)	6,00₺
	Kayıt Suret Ücreti (sayfa sureti-İmar Plan Örneği)	360,00₺
	Çatı İşleri	
	Bina Çatı İzin Harcı (Beher m² için)	9,00₺
	Güneş Enerjisi Paneli (Beher m² İçin) (Konut)	90,00₺
	Güneş Enerjisi Paneli (Beher m² İçin) (Ticari)	180,00₺
	Yapı Kullanma İzin Harcı	
	İskan Ruhsatı Harcı (Bağımsız Bölüm Başına)	7.200,00₺
	a-)İlave olarak Konut İçin m²'si	0,92₺
	b)İlave olarak İşyeri İçin m²'	1,52₺
	c) Yapı Kontrol Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	2.400,00₺
	d) İş Bitirme-Deneyim Belgesi	4.000,00₺
	Proje Kopya Ücreti	
	Ozalit Kağıt (m²)	1.200,00₺
	Cd Kopya (adet)	2.400,00₺
GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	İmar Uygulama Hizmetleri	

2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Hâlihazır harita arazi, arazi ve büro kontrol ücretleri	
	a-) 0-5 h Maktuen	2.700,00₺
	b) 5 ha - 50 ha 275,00 TL + 5 ha üzeri her ha için	78,00₺
	İmar planı pafta ücreti	
	a) 1/1000 ölçekli	3.600,00₺
	b) 1/5000 ölçekli	7.200,00₺
	Tarafımızdan yapılmış hâlihazır haritaların dijital ve/veya pafta olarak verilmesi	
	a)Pafta (TL/Adet)(KDV Dahil) 1/1000 Ölçekli	7.200,00₺
	b)Pafta (TL/Adet)(KDV Dahil) 1/5000 Ölçekli	7.200,00₺



EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Mezarlık Ücretleri	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	**Germencik**	
	Tek Kabir	10.000.00₺
	Çift Kabir	15.000.00₺
	Ortaklar Mahallesi	
	Tek Kabir	10.000.00₺
	Çift Kabir	15.000.00₺
	Mursallı Mahallesi	
	Tek Kabir	10.000.00₺
	Çift Kabir	15.000.00₺
	Hıdırbeyli Mahallesi	
	Tek Kabir	10.000.00₺
	Çift Kabir	15.000.00₺
	27 Adet köyden mahalleye dönüşen yerlerin mezarlıkları	
	Tek Kabir	3.000.00₺
	Çift Kabir	5.000.00₺
Not: Olağan defin işlemlerinden kabir ücreti alınmayacaktır.		

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Beyan Değeri	
1319sayılı Emlak Vergisi Kanunu ile 5393 sayılı Kanunun 59 maddesi	Tüm resmi işlemlerde kullanılmak üzere verilen beyan değerleri için her hissedar ve tapu başına	200.00₺
	Yeni beyan bildirimi	200.00₺

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	İhale Katılım Bedelleri	
2886 sayılı Devlet İhale Kanununun12 nci maddesi	2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu Hükümlerince yapılan ihaleler için ŞARTNAME BEDELİ(SATIŞ İÇİN)	5.000.00₺
	2887 Sayılı Devlet İhale Kanunu Hükümlerince yapılan ihaleler için ŞARTNAME BEDELİ(KİRALAMA İÇİN)	2.000.00₺

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Meclis Ve Encümen Kararları Sureti İle İhtisas Komisyon Raporu Ücretleri	
2464 sayılı Kanunun 84. maddesi	Meclis Karar Sureti (Sayfa Başına)	100,00₺
	Encümen Karar Sureti(Sayfa Başına)	100,00₺
	Meclis İhtisas Komisyon Raporu Sureti Ücreti	100,00₺

6527 Sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanuna eklenen Geçici 7. maddedeki hükme istinaden Bakanlar Kurulunca Tarife Belirleninceye Kadar 2013 Yılında uygulanmak üzere belediye meclisimizce belirlenen tutarlar esas alınmaktadır.

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	İlan Ücretleri	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Ticari ve ticari mahiyet arz etmeyen ilanın beher kelimesinden	
	a)30 Kelimeye kadar olanlardan maktuen	200,00₺
	b)30 Kelimeden fazla olanlardan fazla olan her bir kelime için	20,00₺
	c)Plak, Kaset, cd vb. müzikli veya müziksiz yapılacak ilanların 1 dakikasından	1.000,00₺
	d)Plak, Kaset, cd vb. müzikli veya müziksiz yapılacak ilanların 1 dakikayı geçen her dakika için	1.000,00₺
	Kayıp ve ölüm ilanlarından	
	a)Kayıp ilanlarından maktuen	100,00₺
	b)Ölüm ilanlarından, insan kayıpları ve kan anonsları ile ilgili ilanlardan ücret alınmaz	
	İcra dairesi hariç resmi dairelerden, kamu kurum ve kuruluşlardan gelen her türlü duyurulardan	
	a)100 kelimeye kadar olanlardan maktuen	200,00₺
	b)101 ile 150 kelime arası olanlardan maktuen	250,00₺
	c)150 kelimeden fazla olanlardan	300,00₺
	d)İhale ilanlarından 2886 sayılı kanuna tabi olmadıklarını belirten kurumlardan alınacak ücret kelime tefriki yapılmaksızın maktuen	200,00₺
	İcra dairesine ait her türlü duyurular kelime tefriki yapılmaksızın maktuen	200,00
	Resmi ilanlardan alınacak bu ücretler 5 gün içinde geçerlidir. 5 günü geçtiği takdirde okunacak her gün için ilave ücret alınır.	
	İlçe seçim kurulu kararı ile siyasi partilerin sözcüleri tarafından yapılacak konuşmaların 1 dakikasından	1.000,00₺
	Belediye İlan Tahtasında ilan edilmesi istenen ilanlardan her gün için maktuen	200,00₺
	Belediyelerin ihale, festival vb. ilanlarından ücret alınmaz	
	Siyasi Partilere ait ilanlardan ücret alınmaz	
	Kamu yararına yapılan ilanlardan ücret alınmaz	

Yayınlanması istenilen ilan ve reklam duyurularının kanun ve adap dışı müstehcen olmaması şarttır.

Herhangi bir ilanın yayınlanıp yayınlanmamasında belediye serbesttir.

Teknik arızadan dolayı yayınlanmayan ilan ve reklamların arıza giderildikten sonra yayınlanmasına devam edilir. Arıza giderilemeyecek olursa ilan ve reklam sahibinin hakkı baki kalmak suretiyle ödenen yayın ücreti iade edilmez. Teknik arızadan dolayı gecikmelerden Belediye sorumlu tutulamaz. Hiç bir tazminat ödenmez.

Belediye hoparlörü ile yapılacak yayınlar ücretsiz olamaz. Ancak genel sağlıkla ve olağanüstü durumlardaki ilanlarla THK, Yeşilay, Kızılay, Çocuk Esirgeme kurumu ve Verem Savaş derneği, vb. gibi kamu yararına çalışan derneklerin ilanlarından ücret alınmaz.

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI		
	Nikâh Hizmetleri		
		HAFTA İÇİ	HAFTA SONU
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Belediye hizmet binası içerisinde (Nikah Memuru Odası) kıyılacak nikah	3.000,00₺	Hafta sonu oda nikahı hizmetimiz bulunmamaktadır
	Belediye hizmet binası dışında kıyılacak nikah	10.000,00₺	12.000,00₺
	Belediye Konferans Salonu konsept paketi	7.000,00₺	9.000,00₺
	Belediye konferans salonu konseptsiz (sadece süsleme dahilidir.) Çiftin slayt halinde led ekranda fotoğraflarının müzik eşliğinde sunumu, giriş tarafında bistro masa konulması ve ses ışık ambiansı dahil değildir.	5.000,00₺	6.000,00₺
	Germencik İlçe sınırları içerisinde ikamet etmeyen başvuru sahiplerinden alınacak İşlem Ücreti. (Diğer ücretler hariç)	6.000,00₺	6.500,00₺
	Yabancı uyruklu vatandaşların yapacakları nikahlar (Nikat yapacak çiftlerin biri yada her ikisi yabancı uyruklu ise)	22.000,00₺	25.000,00₺
	Sabit giderler (Evlenme izin belgesi düzenleme)	400,00₺	400,00₺
	Sabit giderler (Dosya dolum ücreti)	150,00₺	150,00₺
	Aile Cüzdanı Bedeli **(Maliye Bakanlığının belirlediği tarifeye göre alınır)**		
	Not: Konsept içinde Konferans salonu süslemesi, çiftin slayt halinde led ekranda fotoğraflarının müzik eşliğinde sunumu, giriş tarafında bistro masa kurulması ve ses ışık ambiyansı dahildir. Fotoğraf çekimi konsepte dahil değildir.		

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	Personel Kimlik Kartının Kaybedilmesi Halinde Yeni Kart Temini	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Personel kimlik kartının kaybedilmesi halinde yeni kart temini ücreti	500.00₺

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ 2026 YILI GELİR VE ÜCRET TARİFESİ

GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	
	OKTAY SİNANOĞLU Konferans salonu Kiralama Ücreti	
2464 sayılı Kanunun 97. Maddesi ile 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi	Konferans salonu ve sahne günlük kiralama ücreti	20.000,00₺
	Konferans salonu ve sahne saatlik kiralama ücreti	7.500,00₺

*** TARİFEDE YER ALAN ÜCRETE TABİ YAPILAN İŞLERİN BEDELLERİ (NAKİT VEYA KREDİ KARTI) İLE HİZMETİN İFA EDİLMESİNDEN ÖNCE PEŞİN OLARAK TAHSİL EDİLİR.**

*** Bu tarife 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (F) fıkrası ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine istinaden düzenlenmiş olup, 1 OCAK 2026 Tarihinde yürürlüğe girer.**

*** Bu Tarife TL' ye göre hazırlanmıştır.**

*** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 15 inci maddesinde yer alan İlan ve Reklam vergisi 2 eşit taksitle 1. taksiti Mayıs ayı sonuna, 2. taksiti Kasım ayı sonuna kadar ödenir.**

*** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 15 inci maddesinde, 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ıncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının (3) numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri için 2013 Yılında uygulanmak üzere belediye meclisimizce belirlenen tutarlar alınacaktır.**

2026 Yılında Ekonomik,fiyat ve enflasyon koşullarında beklenmeyen değişimler olduğu takdirde ücretlerde değişim yapılabilinecektir.